



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 16 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
213

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης. . . 1
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης, διὰ
τοῦ χαρακτηρίσμου χώρου δι' ἀνάγερσιν Νηπιαγωγείου... 2
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης... 3
Περὶ ἐφαρμογῆς μελέτης διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς
στὴν ὁδὸ Βουτζᾶ στὸ Βέροια (Ἀττικῆς). 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 13686/508

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος

«περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ διὰ τὴν κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἀπραγματοῦς.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

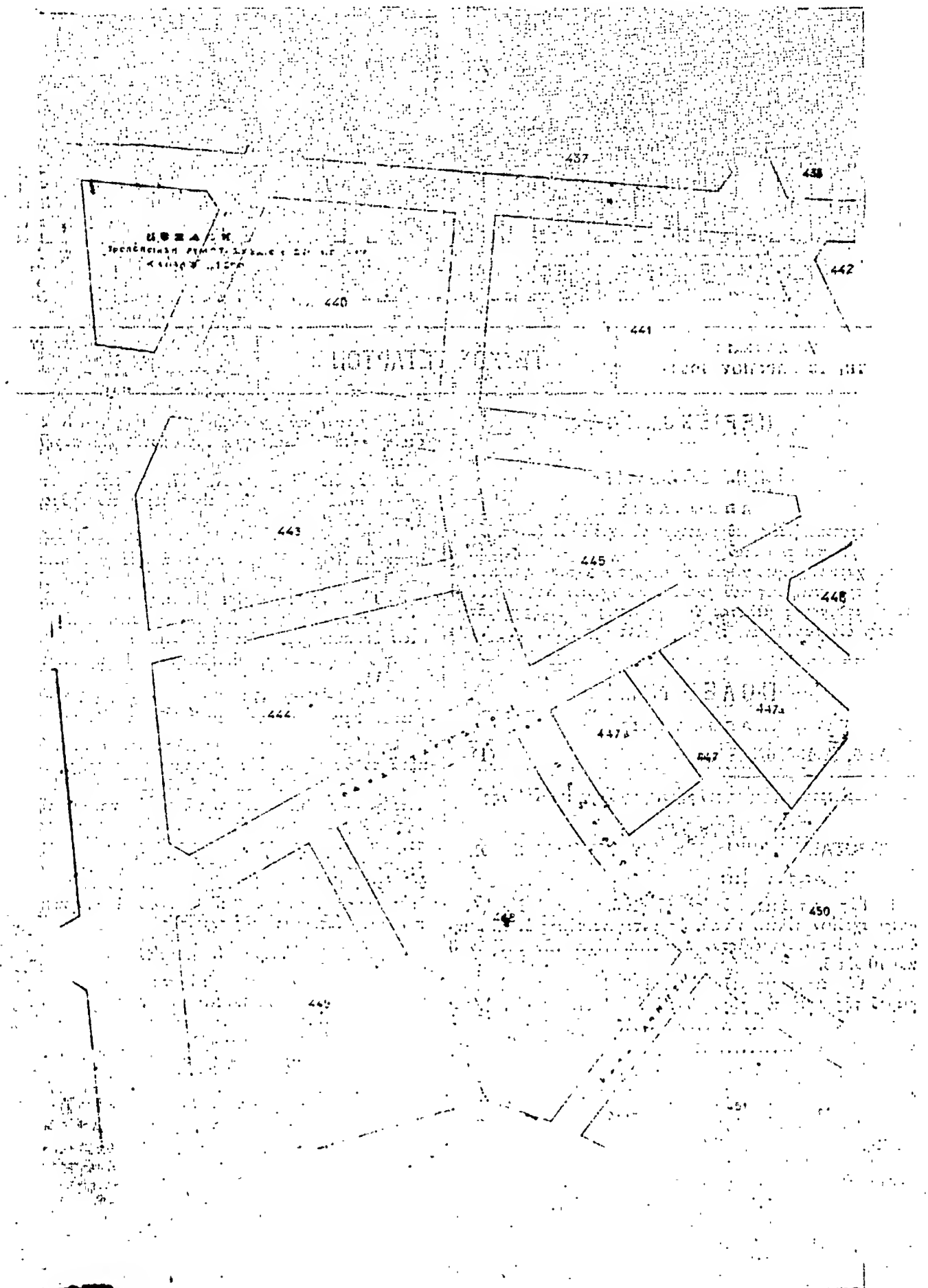
5. Τὸ π' ἀριθ. 842/80 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

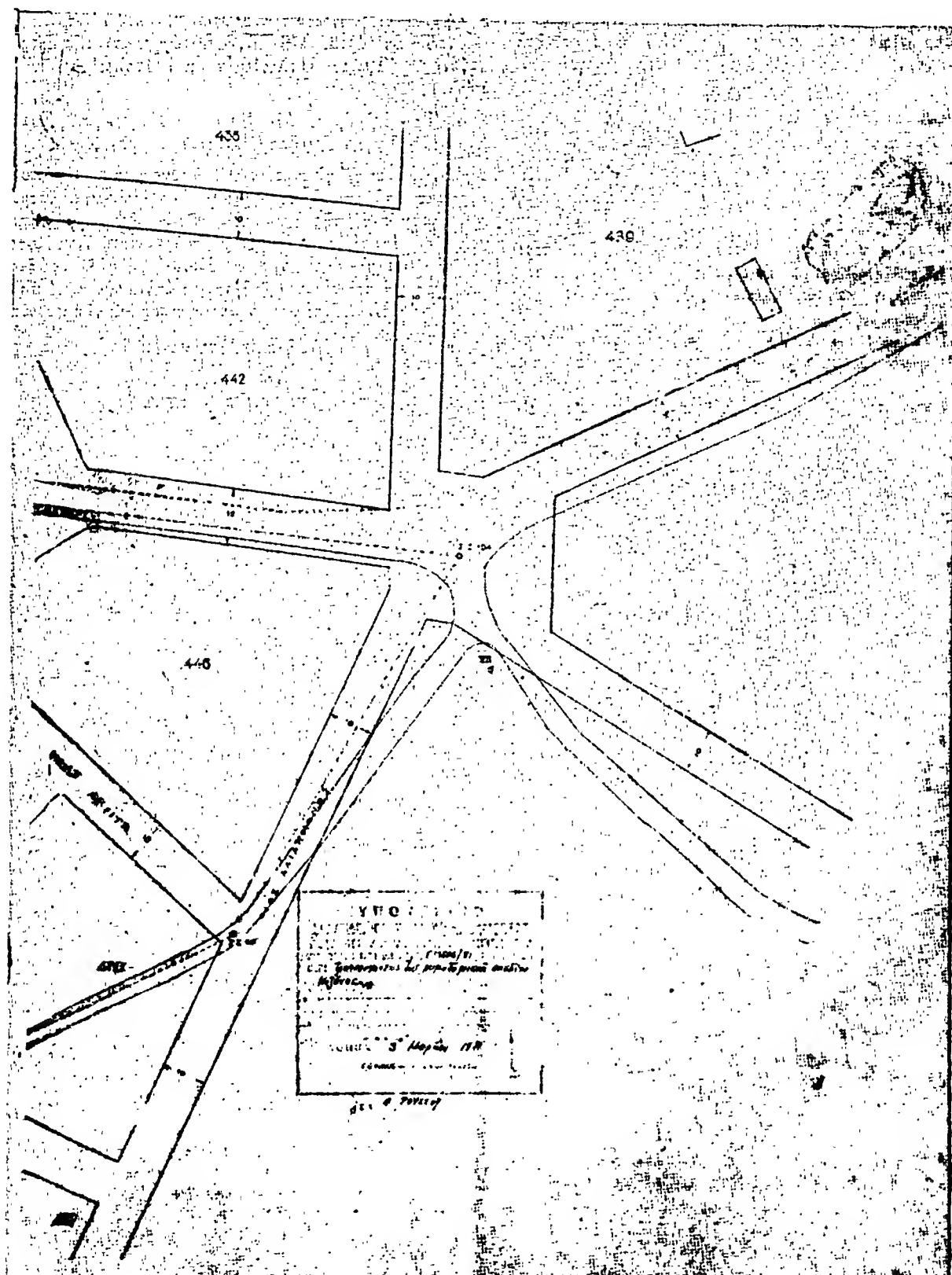
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 573/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζουσα:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 447 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, διὰ τῆς μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 447α καὶ 448 οἰκοδομικά τετράγωνα καὶ κοινόχρηστον χώρον, ὡς καὶ διὰ τῆς μετατροπῆς τοῦ μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 447 καὶ 448 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τμήματος ὁδοῦ εἰς πεζόδρομον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.13686/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





Άρ.Φ. Γ. 13687/509

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/77, «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑ-

πουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 979/26.8.80 ἔγγραφο τῆς Νομαρχίας Κοζάνης (Τμήμα Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν).

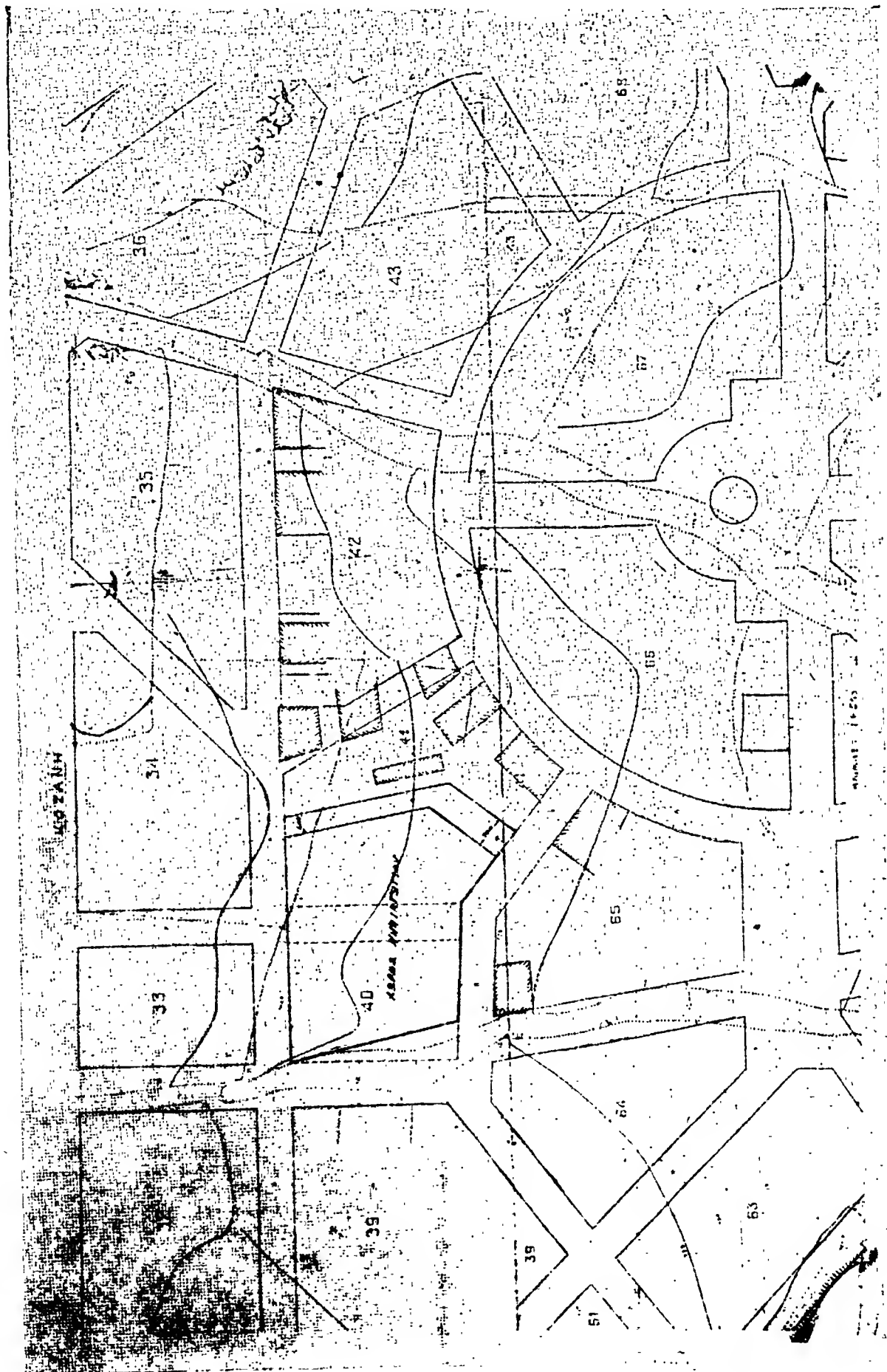
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 478/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀπορρσιζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 40 καὶ 41 οἰκοδομικά τετράγωνα, διὰ τῆς μετατροπῆς τμημάτων αὐτῶν εἰς γῶρον Νηπιαγωγείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 13687/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακᾳ 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



Άρ.Π. Γ. 13700/522

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, β) τοῦ ἀπὸ 8.9.23 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀρ.Π. 842/80 Π. Δ. «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208 Α).

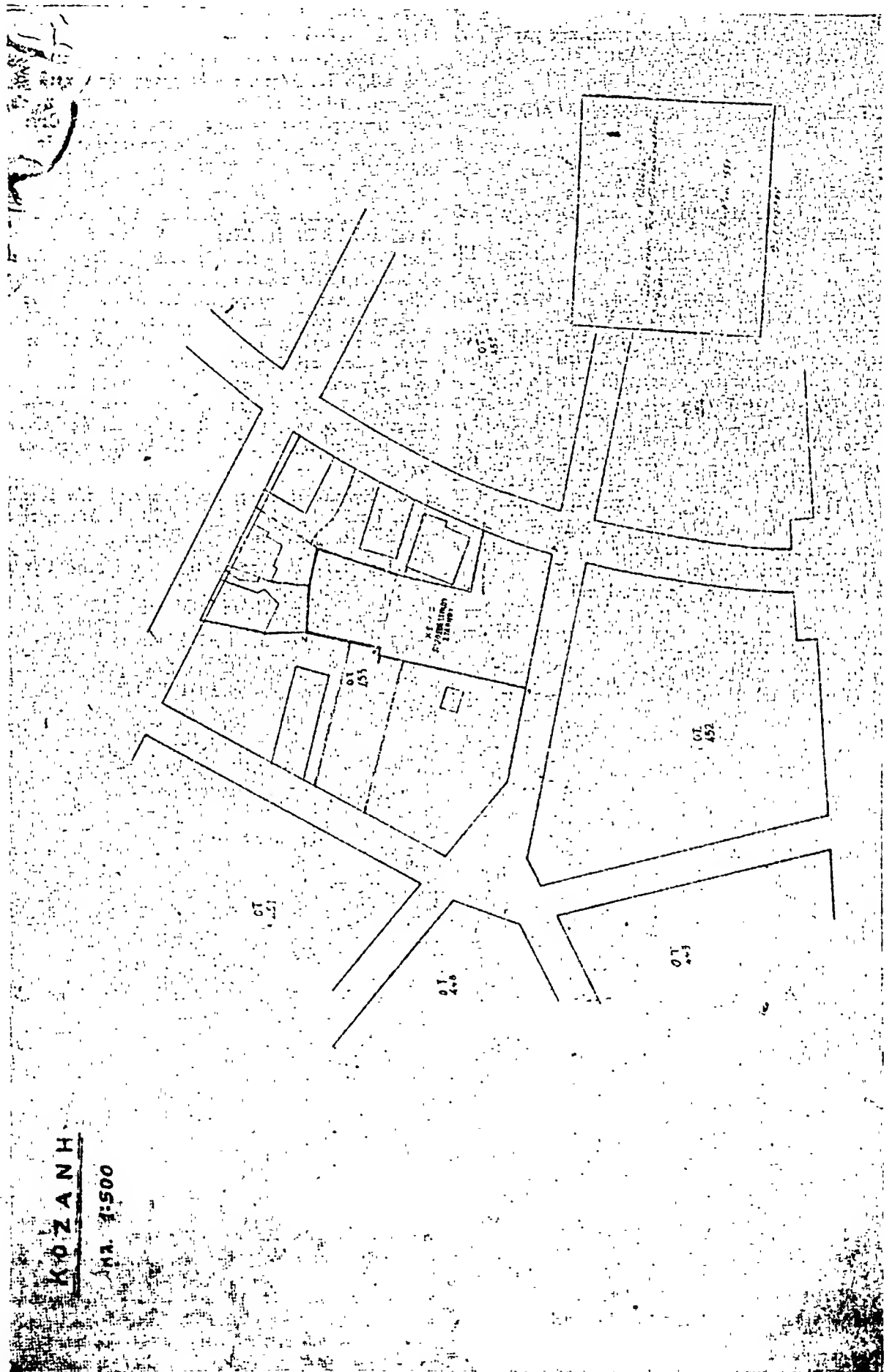
5. Τὴν ὑπ' ἀρ.Π. 1096/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης εἰς τὸ ὑπ' ἀρ.Π. 453 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, δι' ἐπαυξήσεως τοῦ χώρου τοῦ Πυροσβεστικοῦ Σταθμοῦ τοῦ καθορισθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 19.6.71 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 170/Δ) ὡς ὁ νέος οὗτος χώρος ἐμφαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε, Ζ,Η,Θ,Α' εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ.Π. Γ. 13700/81 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι 3 Μαρτίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Αρ. 10113/298

(4)

Περὶ ἐφαρμογῆς μελέτης διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὴν ὁδὸ Βουτζᾶ στὸ Βύρωνα (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 323/78 «περὶ συστάσεως Εἰδικῆς Ὑπηρεσίας Δημ. Ἔργων μελέτης ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων ἀστικῶν περιοχῶν», ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ Π.Δ. 1039/79 καὶ τὸ Π.Δ. 7/81.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/78 «περὶ ἐφαρμογῆς — μελετῶν, ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων οἰκισμῶν ἢ περιοχῶν αὐτοῦ καὶ καθορισμοῦ τῶν ὑποχρεώσεων τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν» ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ Π. Δ./ 13.2.81 (ΦΕΚ 148Δ/2.3.81).
5. Τὸ ἀπὸ 30.4.80 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 277Δ/5.5.80) μετὰ τὸ ὁποῖον τροποποιήθηκε τὸ ρυμοταμικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Βύρωνος καὶ καθορίστηκε παιδικὴ χαρὰ στὸ χωρὸ τῆς ὁδοῦ Βουτζᾶ (ἀπὸ Παλαιοῦ Πατρῶν Γερμανοῦ μέχρι Φλέμιγκ).
6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1968/6.2.81 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Βύρωνος μετὰ τὸ ὁποῖον τοῦτο δέχεται τὴν συνταχθεῖσα ἀπὸ τὴν ΕΥΧΟΠ/ΛΕΚΧΑΠ μελέτη τοῦ θέματος.
7. Τὰ ὁριζόμενα στὸ τέλος τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, σύμφωνα μετὰ τὰ ὁποῖα δὲν ἀπαιτεῖται γνώμη τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν γιὰ τὴν ἐπεξεργασία οἱ δημόσιες συγκοινωνίες.
8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1266/91/80 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ μεταβιβάσεως

ἐξουσίας τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος στοὺς Προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Δ/σεως Οἰκισμοῦ κλπ.». ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε σύμφωνα μετὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴν ἐφαρμογὴ τῆς ἐγκριθείσης μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 18621/577/81 ἀποφασῆ μας ἀρχιτεκτονικῆς μελέτης διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὴν ὁδὸ Βουτζᾶ στὸ Βύρωνα (Ἀττικῆς), τὰ τεύχη δημοπρατήσεως τῆς ὁποίας ἀναπροσαρμόστηκαν καὶ ἐγκρίθησαν μετὰ τὴν 18622/578/81 ἀπόφασή.

2. Ἐγκρίνουμε ὅπως, σύμφωνα μετὰ τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὸ Δημόσιο ἀναλαμβάνει τὴ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ἀνωτέρω ἐργασιῶν σὲ ἐάρος τῶν πόρων τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐφαρμογῆς Ρυθμιστικῶν καὶ Πολεοδομικῶν Σχεδίων, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παρ 2/α τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν. Δ. 1262/72 ποὺ ἀντικαταστάθηκε μετὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν.Δ. 198/73, μετὰ ποσοστὸ συμμετοχῆς αὐτοῦ ἐν τῇ δαπάνῃ ποὺ θὰ προκύψει ἀπὸ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν ἐκαστὸ τοῖς ἐκαστὸ (100%) ἔνεκα τοῦ ὅτι τὸ ὑπόψη ἔργο ἐντάσσεται στὰ ἔργα διαμορφώσεως τῶν ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων ἐκ τῶν ὁποίων δὲν ὠφελοῦνται μόνο οἱ παρόδιοι ιδιοκτήτες, ἀλλὰ τὸ σύνολο τῶν κατοίκων τῆς περιοχῆς.

3. Ἐγκρίνουμε ὅπως, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴ συντήρηση τοῦ ἀνωτέρω ἀναλάζει ὁ Δήμος Βύρωνος.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα 31 Μαρτίου 1981

Μετὰ Ἐντολὴν Ὑπουργοῦ

Ἡ Γεν. Δ/ντὴς
Θ. ΡΟΪΣΣΟΥ